

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«АХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.05.2025 № 308

О внесении изменения

в постановление администрации

МО «Ахтубинский район»

от 23.11.2015 № 1313

Руководствуясь ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации МО «Ахтубинский район» от 29.07.2014 № 1139 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных целевых программ на территории МО «Ахтубинский район», Уставом муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области», администрация муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО «Ахтубинский район» от 23.11.2015 № 1313 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» изменение, изложив муниципальную программу «Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район», утвержденную постановлением, в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. МКУ «УХТО МО «Ахтубинский район» обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» в разделе «Деятельность» подразделе «Документы» подразделе «Постановления и распоряжения».

3. Общему отделу администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» представить информацию в газету «Ахтубинская правда» о размещении настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» в разделе «Деятельность» подразделе «Документы» подразделе «Постановления и распоряжения».

Врип главы муниципального образования В.Ю. Лопушенко

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

«Ахтубинский муниципальный район

Астраханской области»

от 16.05.2025 № 308

Муниципальная программа

«Совершенствование системы управления муниципальной

собственностью МО «Ахтубинский район»

Паспорт

муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» (далее – муниципальная программа) |
| Основание для разработки муниципальной программы | - постановление администрации МО «Ахтубинский район» от 31.07.2023 № 437 «Об утверждении Перечня муниципальных программ на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов» (в ред. от 13.11.2023 № 693);  - постановление администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» от 28.08.2024 № 469 «Об утверждении Перечня муниципальных программ на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов» (в ред. от 20.02.2025 № 85) |
| Основные разработчики муниципальной программы | Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |
| Муниципальный заказчик муниципальной программы | Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |
| Исполнители муниципальной программы | 1. Администрация муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области».  2. Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |
| Подпрограммы муниципальной программы | 1. Создание условий для функционирования системы управления и распоряжения муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район».  2. Обеспечение эффективного управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» |
| Цели муниципальной программы | Совершенствование системы управления, учета муниципальной собственности и земельных ресурсов муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |
| Задачи муниципальной программы | Функционирование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью, учет имущества и земельных ресурсов муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |
| Мероприятия муниципальной программы | Мероприятие 1:  Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности.  Мероприятие 2:  Землеустройство и землепользование.  Мероприятие 3:  Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района.  Мероприятие 4:  Проведение комплексных кадастровых работ.  Мероприятие 5:  «Контрольные мероприятия, реализующие полномочия собственника», включающие расходы на аудиторскую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципальных унитарных предприятий.  Мероприятие 6:  Реставрация объекта культурного наследия регионального значения «Сельхозбанк общества хлеборобов, 1905–1906 гг.» |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы | - оценка объектов недвижимости – 100%;  - оформление технической документации на объекты – 100%;  - межевание земельных участков – 100% |
| Сроки и этапы реализации муниципальной программы | Срок реализации – 2024–2027 годы, этапы не выделяются |
| Объемы бюджетных ассигнований и источники финансирования муниципальной программы | На реализацию муниципальной программы планируется направить 26 509,6 тыс. руб.\* в том числе:  2024 год – 6 713,4 тыс. руб.\*;  2025 год – 6 125,0 тыс. руб.;  2026 год – 6 835,6 тыс. руб.;  2027 год – 6 835,6 тыс. руб.;  из них:  за счет средств федерального бюджета 0,0 тыс. руб.\*, в том числе:  2024 год – 0,0 тыс. руб.\*;  2025 год – 0,0 тыс. руб.;  2026 год – 0,0 тыс. руб.;  2027 год – 0,0 тыс. руб.;  за счет средств бюджета Астраханской области 0,0 тыс. руб.\*, в том числе:  2024 год – 0,0 тыс. руб.\*;  2025 год – 0,0 тыс. руб.;  2026 год – 0,0 тыс. руб.;  2027 год – 0,0 тыс. руб.;  за счет средств бюджета муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» 26 509,6 тыс. руб.\*, в том числе:  2024 год – 6 713,4 тыс. руб.\*;  2025 год – 6 125,0 тыс. руб.;  2026 год – 6 835,6 тыс. руб.;  2027 год – 6 835,6 тыс. руб.  В том числе по подпрограммам:  - подпрограмма «Создание условий для функционирования системы управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Ахтубинский район» всего 4 727,4 тыс. руб.\* в том числе:  2024 год – 948,9 тыс. руб.\*;  2025 год – 868,3 тыс. руб.;  2026 год – 1 455,1 тыс. руб.;  2027 год – 1 455,1 тыс. руб.;  из них:  за счет средств федерального бюджета 0,0 тыс. руб.\*, в том числе:  2024 год – 0,0 тыс. руб.\*;  2025 год – 0,0 тыс. руб.;  2026 год – 0,0 тыс. руб.;  2027 год – 0,0 тыс. руб.;  за счет средств бюджета Астраханской области 0,0 тыс. руб.\*, в том числе:  2024 год – 0,0 тыс. руб.\*;  2025 год – 0,0 тыс. руб.;  2026 год – 0,0 тыс. руб.;  2027 год – 0,0 тыс. руб.;  за счет средств бюджета муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» 4 727,4 тыс. руб.\*, в том числе:  2024 год – 948,9 тыс. руб.\*;  2025 год – 868,3 тыс. руб.;  2026 год – 1 455,1 тыс. руб.;  2027 год – 1 455,1 тыс. руб.;  - подпрограмма «Обеспечение эффективного управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» всего 21 782,2 тыс. руб.\*, в том числе за счет средств муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области»:  2024 год – 5 764,5 тыс. руб.\*;  2025 год – 5 256,7 тыс. руб.;  2026 год – 5 380,5 тыс. руб.;  2027 год – 5 380,5 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы | - количество объектов недвижимости, прошедших процедуру оценки – 100 %;  - количество объектов, на которые оформлена техническая документация – 100 %;  - количество объектов недвижимости, прошедших процедуру межевания – 100 % |
| Система организации контроля за исполнением муниципальной программы | Контроль за исполнением муниципальной программы осуществляет управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» посредством представления ежеквартального отчета о ходе реализации программы в управление экономического развития администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области». |

\* Средства предусмотрены сводной бюджетной росписью по состоянию на 28.12.2024 г.

1. Общие положения, основание для разработки,

муниципальной программы

Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» (далее – муниципальное имущество), а так же управление земельными ресурсами представляет собой совокупность экономических отношений в сфере использования муниципального имущества и земли, закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями, исполнительными органами местного самоуправления, а также имущественных прав, и имущества, составляющего муниципальную казну муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области».

В основе разработки муниципальной программы положена необходимость в исполнении федеральных законов, а именно:

- ведение реестра муниципального имущества муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» – это муниципальная информационная система, представляющая собой организационно упорядоченную совокупность документов и информационных технологий, реализующих процессы учета объектной регистрации, воспроизводство и движение имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области».

Перечень объектов постоянно меняется, что объясняется продолжающейся приватизацией квартир, приемом или передачей объектов как жилого, так и нежилого фонда, отчуждением, списанием и т.д.

В целях организации учета имущества муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» необходимо дальнейшее совершенствование и обновление структуры программного обеспечения.

Основание разработки муниципальной программы:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- Устав муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области»;

- постановление администрации МО «Ахтубинский район» от 29.07.2014 № 1139 «Об утверждении порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Ахтубинский район»;

- постановление администрации МО «Ахтубинский район» от 31.07.2023 № 437 «Об утверждении Перечня муниципальных программ на 2024 год и плановый период 2025–2026 годов» (в ред. от 13.11.2023 № 693);

- постановление администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» от 28.08.2024 № 469 «Об утверждении Перечня муниципальных программ на 2025 год и плановый период 2026–2027 годов» (в ред. от 20.02.2025 № 85).

2. Общая характеристика сферы реализации

муниципальной программы

Подготовка технической документации на муниципальное имущество дает возможность не только систематизировать пакет документов для получения свидетельства о государственной регистрации права на объекты администрации муниципального образования «Ахтубинский район», но и выявить их технические неполадки и недостатки.

Земельные участки, находящиеся под объектами недвижимости, которые являются муниципальной собственностью, нуждаются в дооформлении, так как не все объекты, находящиеся в реестре муниципального имущества имеют свидетельство о праве собственности на земельные участки. Также имеются объекты ранее не учтенные, приобретенные в муниципальную собственность ненадлежащим образом, следовательно, необходима документация на земельные участки под ними (за исключением случаев, установленных действующим законодательством):

- межевание земельного участка;

- получение кадастрового плана территории и кадастрового паспорта земельного участка;

- получение кадастровых и технических паспортов на объекты недвижимости.

Согласно ст. 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», необходимо проводить независимую оценку муниципального имущества в целях его приватизации, передачи в доверительное управление либо передачи его в аренду.

Муниципальная программа разработана для:

- проведения работ по межеванию и постановке на учет земельных участков под объектами муниципальной собственности;

- создания (приобретения) новых объектов собственности;

- безвозмездного приема и передачи объектов собственности по иным формам собственности;

- приватизации и отчуждении имущества по основаниям, установленным законодательством;

- передачи имущества во владение и пользование;

- деятельности по повышению эффективности использования муниципального имущества и вовлечению его в хозяйственный оборот;

- обеспечения контроля за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества;

- приведения в соответствие муниципального имущества c нормативно-правовой базой;

- возможности подготовки аукционной документации на объекты для сдачи в аренду, а также приватизации, для эффективного использования муниципального имущества;

- оформления технической документации на муниципальное имущество с целью регистрации права собственности муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области;

- возможности представления муниципального имущества для развития субъектов малого и среднего бизнеса;

- выявления объектов муниципального имущества администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области»: нуждающихся в техническом осмотре.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений денежных средств в местный бюджет.

3. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации

муниципальной программы

Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы определяются исходя из Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» до 2035 года, утвержденной Решением Совета МО «Ахтубинский район» от 25.11.2021 № 230.

4. Цели, задачи, целевые индикаторы и показатели

муниципальной программы

Цель муниципальной программы:

- совершенствование системы управления, учета муниципальной собственностью и земельными ресурсами МО «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области».

Задачи муниципальной программы:

- функционирование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью, учет имущества и земельных ресурсов МО «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области».

5. Сроки реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы осуществляется в течение 2024–2027 годов в один этап.

6. Перечень мероприятий муниципальной программы и мер

муниципального регулирования

Подготовка технической документации на муниципальное имущество дает возможность не только систематизировать пакет документов для получения свидетельства о государственной регистрации права на объекты администрации МО «Ахтубинский район», но и выявить их технические неполадки и недостатки.

Земельные участки, находящиеся под объектами недвижимости, которые являются муниципальной собственностью, нуждаются в дооформлении, так как не все объекты, находящиеся в реестре муниципального имущества имеют свидетельство о праве собственности на земельные участки. Также имеются объекты ранее не учтенные, приобретенные в муниципальную собственность ненадлежащим образом, следовательно, необходима документация на земельные участки под ними (за исключением случаев, установленных действующим законодательством):

- межевание земельного участка;

- получение кадастрового плана территории и кадастрового паспорта земельного участка;

- получение кадастровых и технических паспортов на объекты недвижимости.

Согласно [ст. 8](consultantplus://offline/ref=5D9C8254636DEA66A83D1EDD0A99526DC6315BC14B8C1279B5678D654FD9F71F61DA8A6AD0C65EB3S6Q1I) Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=5D9C8254636DEA66A83D1EDD0A99526DC6315BC14B8C1279B5678D654FSDQ9I) от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», необходимо проводить независимую оценку муниципального имущества в целях его приватизации, передачи в доверительное управление либо передачи его в аренду. Перечень мероприятий муниципальной программы представлен в приложении № 1 к муниципальной программе.

7. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Финансирование мероприятий муниципальной программы осуществляется за счет средств федерального бюджета, бюджета Астраханской области, бюджета муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области», носит исключительно заявочный характер, предусматривает корректировку перечня программных мероприятий и объемы их финансирования.

Общий объем финансирования составляет 26 509,6 тыс. руб.\* Ресурсное обеспечение муниципальной программы изложено в приложении № 2 к муниципальной программе.

8. Механизм реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы осуществляется путем выделения средств из бюджета муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» на реализацию мероприятий по обеспечению выполнения мероприятий, предусмотренных данной муниципальной программой.

В целях реализации муниципальной программы управление имущественных и земельных отношений муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» осуществляет:

- координацию по выполнению мероприятий, предусмотренных муниципальной программой;

- контроль за целевым и эффективным использованием выделенных бюджетных ассигнований;

- иные необходимые меры для реализации муниципальной программы.

9. Организация управления муниципальной программой

и мониторинг ее реализации, механизм взаимодействия муниципальных заказчиков и контроль за ходом ее реализации

Контроль за исполнением муниципальной программы осуществляет управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» посредством представления ежеквартального отчета о ходе реализации муниципальной программы в управление экономического развития администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области».

Показатели, характеризующие реализацию муниципальной программы, отражены в

приложении № 3 к муниципальной программе.

10. Оценка эффективности

(экономическая, социальная и экологическая) реализации

муниципальной программы

Показатели результативности и эффективности реализации муниципальной программы приведены в приложении № 3 к муниципальной программе.

\* Средства предусмотрены сводной бюджетной росписью по состоянию на 28.12.2024 г.

Паспорт подпрограммы муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Создание условий для функционирования системы управления и распоряжения муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» |
| Муниципальный заказчик подпрограммы муниципальной программы | Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |
| Основные разработчики подпрограммы | Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |
| Исполнитель подпрограммы муниципальной программы | Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |
| Цели подпрограммы муниципальной программы | Создание условий для функционирования системы управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |
| Задачи подпрограммы муниципальной программы | Обеспечение эффективного распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы муниципальной программы | Срок реализации – 2024–2027 годы, этапы не выделяются. |
| Объемы бюджетных ассигнований и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы | Общий объем финансирования составляет 4 727,4 тыс. руб.\* в том числе:  2024 год – 948,9 тыс. руб.\*;  2025 год – 868,3 тыс. руб.;  2026 год – 1 455,1 тыс. руб.;  2027 год – 1 455,1 тыс. руб.;  из них:  за счет средств федерального бюджета 0,0 тыс. руб.\*, в том числе:  2024 год – 0,0 тыс. руб.\*;  2025 год – 0,00 тыс. руб.;  2026 год – 0,0 тыс. руб.;  2027 год – 0,0 тыс. руб.;  за счет средств бюджета Астраханской области 0,0 тыс. руб.\*, в том числе:  2024 год – 0,0 тыс. руб.\*;  2025 год – 0,0 тыс. руб.;  2026 год – 0,0 тыс. руб.;  2027 год – 0,0 тыс. руб.;  за счет средств бюджета муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» 4 727,4 тыс. руб.\*, в том числе:  2024 год – 948,9 тыс. руб.\*;  2025 год – 868,3 тыс. руб.;  2026 год – 1 455,1 тыс. руб.;  2027 год – 1 455,1 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты подпрограммы | Ожидается улучшение системы управления, учета муниципальной собственностью и земельными ресурсами муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы

муниципальной программы

Настоящая подпрограмма разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- Уставом муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области»;

- постановлением администрации МО «Ахтубинский район» от 29.07.2014 № 1139 «Об утверждении порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Ахтубинский район»;

- постановлением администрации МО «Ахтубинский район» от 31.07.2023 № 437 «Об утверждении Перечня муниципальных программ на 2024 год и плановый период 2025–2026 годов» (в ред. от 13.11.2023 № 693);

- постановлением администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» от 28.08.2024 № 469 «Об утверждении Перечня муниципальных программ на 2025 год и плановый период 2026–2027 годов» (в ред. от 20.02.2025 № 85).

2. Цели, задачи, целевые показатели и ожидаемые конечные результаты подпрограммы муниципальной программы

Основной целью настоящей подпрограммы создание условий для функционирования системы управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области». Для ее реализации на территории муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» предполагается решение задач по обеспечению эффективного распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области».

3. Обоснование объема финансовых ресурсов,

необходимых для реализации подпрограммы

Финансирование настоящей подпрограммы осуществляется в соответствии с перечнем программных мероприятий, указанных в приложении № 1 к настоящей муниципальной программе.

\* Средства предусмотрены сводной бюджетной росписью по состоянию на 28.12.2024 г.

Паспорт подпрограммы муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Обеспечение эффективного управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» |
| Муниципальный заказчик подпрограммы муниципальной программы | Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |
| Основные разработчики подпрограммы | Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |
| Исполнитель подпрограммы муниципальной программы | Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |
| Цели подпрограммы муниципальной программы | Повышение эффективности работы управления имущественных и земельных отношений для качественного и стабильного учета муниципальной собственности и земельных ресурсов на территории муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |
| Задачи подпрограммы муниципальной программы | Обеспечение деятельности управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» финансовыми средствами для выполнения возложенных на них функций |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы муниципальной программы | Срок реализации – 2024–2027 годы, этапы не выделяются |
| Объемы бюджетных ассигнований и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы | Общий объем финансирования составляет 21 782,2 тыс. руб.\*, в том числе за счет средств бюджета МО «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области»:  2024 год – 5 764,5 тыс. руб.\*;  2025 год – 5 256,7 тыс. руб.;  2026 год – 5 380,5 тыс. руб.;  2027 год – 5 380,5 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты подпрограммы | Ожидается улучшение системы управления, учета муниципальной собственностью и земельными ресурсами муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» |

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы

муниципальной программы

Настоящая подпрограмма разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- Уставом муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области»;

- постановлением администрации МО «Ахтубинский район» от 29.07.2014 № 1139 «Об утверждении порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Ахтубинский район»;

- постановлением администрации МО «Ахтубинский район» от 31.07.2023 № 437 «Об утверждении Перечня муниципальных программ на 2024 год и плановый период 2025–2026 годов» (в ред. от 13.11.2023 № 693);

- постановлением администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» от 28.08.2024 № 469 «Об утверждении Перечня муниципальных программ на 2025 год и плановый период 2026–2027 годов» (в ред. от 20.02.2025 № 85).

2. Цели, задачи, целевые показатели и ожидаемые конечные результаты подпрограммы муниципальной программы

Основной целью настоящей подпрограммы является повышение эффективности работы управления имущественных и земельных отношений для качественного и стабильного учета муниципальной собственности и земельных ресурсов на территории муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области».

3. Обоснование объема финансовых ресурсов,

необходимых для реализации подпрограммы

Финансирование настоящей подпрограммы осуществляется в соответствии с перечнем программных мероприятий, указанных в приложении № 1 к настоящей муниципальной программы.

\* Средства предусмотрены сводной бюджетной росписью по состоянию на 28.12.2024 г.

Приложение № 1

к муниципальной программе

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Перечень мероприятий | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (направлений) муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальной собственностью  МО «Ахтубинский район» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  | | |  | | | |  | | |  | | | |  |  | | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |
| Цель, задачи, наименование мероприятий | Исполнители | | Источники финансирования | Показатели результативности выполнения программы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего | | 2024\* | | | | 2025 | | | 2026 | | 2027 | | | | | | Наименование показателей непосредственного (для мероприятий) и конечного (для целей и задач) результатов | | Ед. измерения | | 2024 | | 2025 | | | | 2026 | | 2027 | |
| Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Цель: совершенствование системы управления, учета муниципальной собственностью и земельными ресурсами МО «Ахтубинский район» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Количество объектов недвижимости | | ед. | | 15 | | 26 | | | | 27 | | 27 | |
| Задача: функционирование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью, учет имущества и земельных ресурсов МО «Ахтубинский район» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Количество объектов недвижимости | | ед. | | 15 | | 26 | | | | 27 | | 27 | |
| Подпрограмма «Создание условий для функционирования системы управления и распоряжения муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Цель: Создание условий для функционирования системы управления и распоряжения муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Задача: Обеспечение эффективного распоряжения муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Мероприятие 1.  Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности | УИЗО | | Местный бюджет | 850,0 | | 100,0 | | | 150,0 | | | 300,0 | | | | 300,0 | | | | Количество объектов недвижимости, прошедших процедуру оценки и на которые изготовлена техническая документация | | | ед. | | 7 | | 15 | | | | 15 | | | 15 |
| Мероприятие 2. Землеустройство и землепользование | УИЗО | | Местный бюджет | 965,0 | | 151,0 | | | 335,4 | | | 239,3 | | | | 239,3 | | | | Количество объектов недвижимости, прошедших процедуру межевания | | | ед. | | 6 | | 10 | | | | 10 | | | 10 |
| Мероприятие 3.  Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района | УИЗО | | Местный бюджет | 158,4 | | 158,4 | | | 0,0 | | | 0,0 | | | | 0,0 | | | | Количество помещений, приведенных в состояние пригодное для проживания | | | ед. | | 1 | | 0 | | | | 0 | | | 0 |
| Мероприятие 4.  Проведение комплексных кадастровых работ | УИЗО | | Местный бюджет | 0,0 | | 0,0 | | | 0 | | | 0,0 | | | | 0,0 | | | | Количество объектов недвижимости, прошедших процедуру межевания | | | ед. | | 0 | | 0 | | | | 0 | | | 0 |
| Бюджет Астраханской области | 0,0 | | 0,0 | | | 0 | | | 0,0 | | | | 0,0 | | | |
| Федеральный бюджет | 0,0 | | 0,0 | | | 0 | | | 0,0 | | | | 0,0 | | | |
| Мероприятие 5.  «Контрольные мероприятия, реализующие полномочия собственника», включающие расходы на аудиторскую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципальных унитарных предприятий | Администрация | | Местный бюджет | 256,3 | | 91,8 | | | 32,9 | | | 65,8 | | | | 65,8 | | | | Количество проведенных аудиторских проверок | | | ед. | | 0 | | 0 | | | | 1 | | | 1 |
| УИЗО | |
| Мероприятие 6.  Реставрация объекта культурного наследия регионального значения «Сельхозбанк общества хлеборобов,  1905-1906 гг.» | Администрация | | Местный бюджет | 2 497,7 | | 447,7 | | | 350,0 | | | 850,0 | | | | 850,0 | | | | Количество объектов недвижимости, прошедших процедуру реставрации | | | ед. | | 1 | | 1 | | | | 1 | | | 1 |
| УИЗО | |
| Итого по подпрограмме\*: | | | | 4 727,4 | | 948,9 | | | 868,3 | | | 1 455,1 | | | | 1 455,1 | | | |  | | | ед. | | 15 | | 26 | | | | 27 | | | 27 |
| Подпрограмма «Обеспечение эффективного управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Цель: Повышение эффективности работы управления имущественных и земельных отношений для качественного и стабильного учета муниципальной собственности и земельных ресурсов на территории  МО «Ахтубинский район» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Показатель 1.  Освоение в полном объеме бюджетных средств | | | % | | 100 | | | 100 | | 100 | | | | 100 |
| Задача: Обеспечение деятельности управления имущественных и земельных отношений администрации  МО «Ахтубинский район» финансовыми средствами для выполнения возложенных на них функций | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Показатель 1.1. Количество сотрудников | | | кол-во | | 8 | | | 10 | | 10 | | | | 10 |
| Мероприятие 1. Обеспечение эффективного управления муниципальной собственностью  МО «Ахтубинский район» | | УИЗО | Местный  бюджет | 21 782,2 | 5 764,5 | | | 5 256,7 | | | | 5 380,5 | | | | | 5 380,5 | | | Показатель 1.2.  Материально техническое обеспечение | | | % | | 100 | | | 100 | | 100 | | | | 100 |
| Итого по муниципальной программе\*: | | | | 26 509,6 | 6 713,4 | | | 6 125,0 | | | | 6 835,6 | | | | | 6 835,6 | | |  | | |  | |  | | |  | |  | | | |  |
| Федеральный бюджет | | | | 0,0 | 0,0 | | | 0 | | | | 0,0 | | | | | 0,0 | | |  | | |  | |  | | |  | |  | | | |  |
| Бюджет Астраханской области | | | | 0,0 | 0,0 | | | 0 | | | | 0,0 | | | | | 0,0 | | |  | | |  | |  | | |  | |  | | | |  |
| Бюджет МО «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области»\* | | | | 26 509,6 | 6 713,4 | | | 6 125,0 | | | | 6 835,6 | | | | | 6 835,6 | | |  | | |  | |  | | |  | |  | | | |  |

\* Средства предусмотрены сводной бюджетной росписью по состоянию на 28.12.2024 г.

Приложение № 2

к муниципальной программе

Ресурсное обеспечение

реализации муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования муниципальной программы | Всего | По годам реализации муниципальной программы  (тыс. руб.) | | | |
| 2024\* | 2025 | 2026 | 2027 |
| Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» | 26 509,6 | 6 713,4 | 6 125,0 | 6 835,6 | 6 835,6 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет Астраханской области | 0,0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет МО «Ахтубинский муниципальный район  Астраханской области» | 26 509,6 | 6 713,4 | 6 125,0 | 6 835,6 | 6 835,6 |
| Подпрограмма «Создание условий для функционирования системы управления и распоряжения муниципальной собственностью  МО «Ахтубинский район» | 4 727,4 | 948,9 | 868,3 | 1 455,1 | 1 455,1 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет Астраханской области | 0,0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет МО «Ахтубинский муниципальный район  Астраханской области» | 4 727,4 | 948,9 | 868,3 | 1 455,1 | 1 455,1 |
| Подпрограмма «Обеспечение эффективного управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» | 21 782,2 | 5 764,5 | 5 256,7 | 5 380,5 | 5 380,5 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет Астраханской области | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет МО «Ахтубинский муниципальный район  Астраханской области» | 21 782,2 | 5 764,5 | 5 256,7 | 5 380,5 | 5 380,5 |
| Итого по муниципальной программе\*: | 26 509,6 | 6 713,4 | 6 125,0 | 6 835,6 | 6 835,6 |

Приложение № 3

к муниципальной программе

Показатели

результативности и эффективности реализации муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование целей и задач | | Наименование показателей | | Ед. измерения | Значение показателя за период, предшествующий реализации программы  2023 год | Прогнозные значения показателей | | | | | | | |
| 2024 | | 2025 | | 2026 | | | 2027 |
| Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» | | | | | | | | | | | | | |
| Цель: совершенствование системы управления, учета муниципальной собственностью и земельными ресурсами МО «Ахтубинский район» | | | | | | | | | | | | | |
| Задача: функционирование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью, учет имущества и земельных ресурсов МО «Ахтубинский район» | | | | | | | | | | | | | |
| Подпрограмма «Создание условий для функционирования системы управления и распоряжения муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» | | | | | | | | | | | | | |
| Мероприятие 1.  Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений  по муниципальной собственности | | Количество объектов недвижимости, прошедших процедуру оценки | | ед. | 20 | 7 | | 5 | | 15 | | | 15 |
| Мероприятие 2. Землеустройство и землепользование | | Количество объектов недвижимости, прошедших процедуру межевания | | ед. | 16 | 6 | | 22 | | 10 | | | 10 |
| Мероприятие 3.  Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района | | Количество помещений, приведенных в состояние пригодное для проживания | | ед. | 0 | 1 | | 0 | | 0 | | | 0 |
| Мероприятие 4.  Проведение комплексных кадастровых работ | | Количество объектов недвижимости, прошедших процедуру межевания | | ед. | 0 | 0 | | 0 | | 0 | | | 0 |
| Мероприятие 5.  «Контрольные мероприятия, реализующие полномочия собственника», включающие расходы на аудиторскую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципальных унитарных предприятий | | Количество проведенных аудиторских проверок | | ед. | 0 | 0 | | 1 | | 1 | | | 1 |
| Мероприятие 6.  Реставрация объекта культурного наследия регионального значения «Сельхозбанк общества хлеборобов, 1905–1906 гг.» | | Количество объектов недвижимости, прошедших процедуру реставрации | | ед. | 1 | 1 | | 1 | | 1 | | | 1 |
| Подпрограмма «Обеспечение эффективного управления муниципальной собственностью МО «Ахтубинский район» | | | | | | | | | | | | | |
| Цель: Повышение эффективности работы управления имущественных и земельных отношений для качественного и стабильного учета  муниципальной собственности и земельных ресурсов на территории МО «Ахтубинский район» | | | | | | | | | | | | | |
| Задача: Обеспечение деятельности управления имущественных и земельных отношений администрации МО «Ахтубинский район»  финансовыми средствами для выполнения возложенных на них функций | | | | | | | | | | | | | |
| Мероприятие 1. Обеспечение эффективного управления муниципальной собственностью  МО «Ахтубинский район» | Освоение в полном объеме бюджетных средств | | % | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | 100 | |

Верно: