Приложение № 8

к конкурсной документации

Договор № \_\_\_\_\_\_\_\_

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

г. Ахтубинск «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_ г.

Администрация муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области», именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» Михеда Владимира Васильевича, действующего на основании Устава, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

победитель по лоту № \_\_\_\_ открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на

 (наименование рекламной конструкции)

земельном участке, расположенном по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

состоявшегося «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г. (протокол об итогах конкурса от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г) именуемый далее «Рекламораспространитель», действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор.

1. Предмет договора

1.1. Администрация обязуется предоставить Рекламораспространителю на платной основе право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование и характеристика рекламной конструкции)

расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадь информационного поля \_\_\_\_\_\_\_кв.м.

1.2. Рекламораспространитель устанавливает и эксплуатирует рекламную конструкцию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указать тип рекламной конструкции)

2. Срок исполнения договора

Настоящий договор заключается на срок 5 (пять) лет и действует до «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г.

3. Обязанности сторон по договору

3.1. Администрация обязана:

3.1.1. Осуществлять контроль за сроками установки (демонтажа) рекламной конструкции.

3.1.2. На период действия настоящего договора обеспечить беспрепятственный доступ Рекламораспространителя к недвижимому имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, в целях ее эксплуатации и технического обслуживания.

3.2. Рекламораспространитель обязан:

3.2.1. Производить установку и эксплуатацию рекламной конструкции с соблюдением требований технического регламента.

3.2.2. Осуществить монтажные работы по установке рекламной конструкции в течение 30 дней с момента получения Разрешения на установку рекламной конструкции.

3.2.3. Использовать рекламную конструкцию исключительно для распространения рекламы, социальной рекламы.

3.2.4. Содержать рекламную конструкцию, информационное поле наружной рекламы в надлежащем состоянии, нести расходы по ремонту и содержанию рекламной конструкции.

3.2.5. Осуществлять благоустройство территории земельного участка или иного недвижимого имущества, нарушенное владельцем при установке, эксплуатации и демонтаже рекламной конструкции.

3.2.6. Своевременно извещать Администрацию об изменении юридического адреса (для юридического лица), адреса регистрации (для физического лица), банковских реквизитов.

3.2.7. Нести ответственность за любые нарушения правил безопасности, а также за неисправности и аварийные ситуации, возникшие из-за нарушения условий монтажа и эксплуатации рекламной конструкции на период действия настоящего договора.

3.2.8. Уведомить Администрацию в письменной форме в случае отказа от дальнейшего использования разрешения на установку рекламной конструкции.

3.3 Рекламораспространитель не вправе:

3.3.1. Требовать возмещения стоимости улучшения технического состояния рекламной конструкции и недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция.

3.3.2. Препятствовать Администрации в осуществлении осмотра рекламной конструкции, поверки исполнения условий настоящего договора.

4. Размер и сроки оплаты договора на установку и

эксплуатацию рекламной конструкции

4.1. Плата по договору определяется по итогам конкурса, является ценой договора и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. в год.

 (сумма прописью)

4.2. Срок уплаты первого платежа по настоящему договору – в течение 10 календарных дней с даты подписания договора. В каждый последующий год платежи начисляются с даты заключения настоящего договора, срок уплаты – не позднее 10-го числа месяца подписания настоящего договора.

5. Изменение, прекращение и расторжение договора

5.1. Изменение условий договора, его расторжение и прекращение действия допускаются в случаях, предусмотренных законодательством.

Расторжение настоящего договора в одностороннем порядке осуществляется Администрацией в следующих случаях:

- при невыполнении обязательств, предусмотренных п. 4.2 настоящего контракта;

- в случае аннулирования разрешения на распространение наружной рекламы;

- в случае невыполнения Рекламораспространителем обязательств, определенных разделом 3 настоящего договора;

- если в течение 12-ти месяцев со дня выдачи разрешения на установку рекламной конструкции рекламная конструкция не установлена;

- если рекламная конструкция используется не в целях распространения рекламы, социальной рекламы;

- в случае принятия Администрацией, выступающей в качестве собственника имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, решения о прекращении настоящего договора в силу изменения градостроительной обстановки, схемы территориального планирования, генерального плана поселения, проектов планировки территорий, внесения изменений в Схему размещения рекламных конструкций;

- в случае нарушений требований, установленных ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

6. Ответственность сторон по договору

6.1. За нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

6.2. За нарушение сроков оплаты по настоящему договору Рекламораспространитель уплачивает пеню, начисляемую за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации. Рекламораспространитель освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине заказчика.

Уплата пени не освобождает Рекламораспространителя от исполнения обязанностей по настоящему контракту.

6.3. Истечение срока действия настоящего контракта не освобождает стороны от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по настоящему контракту, в том числе и от уплаты сумм, начисленных в течение и по истечении срока действия настоящего контракта.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

7.2. Споры, возникающие при исполнении обязательств по настоящему контракту, рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.

Администрация: Рекламораспространитель:

Администрация

муниципального образования

«Ахтубинский район»

Астраханской области

Юр. и факт. адрес: 416500,

г. Ахтубинск,

Астраханская область,

ул. Волгоградская, д. 141

ИНН 3012000794,

КПП 300101001

Банковские реквизиты:

р/с казначейский

03231643126050002500

ЕКС 40102810445370000017

Наименование банка:

ОТДЕЛЕНИЕ АСТРАХАНЬ

БАНКА РОССИИ//

УФК по Астраханской области

г. Астрахань

л/с 03253D04010,

БИК ТОФК 011203901

ОКПО 04022688,

ОГРН 1023000509498

ОКАТО 12205501000,

ОКТМО 12605101

ОКВЭД 84.11.3

E-mail: adm.mo.ahtubinsk@mail.ru

Телефон/факс: 8(85141) 4-04-01

Глава муниципального образования

«Ахтубинский муниципальный район

Астраханской области»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Михед В.В./ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 МП

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Ф.И.О.

Верно: